ZMLUVA O DIELO 02/2019

uzavretá podľa § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb.
(Obchodného zákonníka) v znení neskorších zmien a doplnkov

I. Zmluvné strany

Objednávateľ:	**Stredná odborná škola technická a agropotravinárska - Műszaki, Mezőgazdasági és Élelmiszeripari Szakközépiskola**
Sídlo:	Okružná 61, 979 01 Rimavská Sobota
Zastúpený:	Ing. Karol Kisantal, riaditeľ školy
IČO:	42 317 665
DIČ:	2024128216
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN:	SK34 8180 0000 0070 0052 6135
Mobil:	0907 292 648
Email:	spojenaskola.rs@gmail.com

a

Zhotoviteľ:	**ARTSTAV, s.r.o.**
Sídlo:	Cestárska 16, 979 01 Rimavská Sobota
Zastúpený:	Tibor rákoši, konateľ
Poverený vedením stavby/ stavbyvedúci:	Tibor Rákoši
Telefón:	0905 152 768
E-mail:	artstavrs@stonline.sk
IČO:	36 052 141
DIČ:	2020075794
IČ DPH:	SK2020075794
Bankové spojenie:	OTP Banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu IBAN:	SK77 5200 0000 0000 0504 4416

II. Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo **„Stavebné práce – oprava podláh, obkladov a vymaľovanie interiéru“** v rozsahu a za podmienok, dohodnutých v tejto zmluve.
2. Dielom na účely tejto zmluvy sa rozumie: stavebné práce v súlade so špecifikáciou predmetu zmluvy uvedenou v Prílohe č. 1 tejto zmluvy (nacenený rozpočet).
3. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené funkčné dielo prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie cenu dohodnutú v tejto zmluve.
4. Vlastníctvo prechádza na objednávateľa zaplatením ceny diela.

III. Čas plnenia zmluvy

1. Termín ukončenia diela je **max. 2 mesiace** odo dňa odovzdania staveniska.

IV. Cena

1. Cena diela je dohodnutá v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších zmien a doplnkov a vyhlášky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších zmien a doplnkov ako cena pevná a činí:

Cena bez DPH:	20 394,50 EUR
DPH 20%:	4 078,90 EUR
Cena s DPH:	**24 473,40 EUR**

2. Cena dohodnutá v bode 1 kryje náklady potrebné na vybudovanie funkčného diela, dodržanie zmluvne dohodnutých kvalitatívnych, dodacích a platobných podmienok podľa tejto zmluvy.
3. V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľom. V cene sú zahrnuté aj všetky náklady na mechanizmy, materiály, dopravu, ochranné opatrenia v prípade nepriaznivých poveternostných podmienok. V tejto cene sú započítané náklady, ktoré súvisia s umiestnením stavby a ďalšími okolnosťami.

V. Platobné podmienky

1. Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe jednej faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi po riadnom skončení a protokolárnom odovzdaní diela zhotoviteľom a prevzatí diela objednávateľom.
2. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným a preukázateľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným popisom prác – výkazom výmer podľa zmluvy.
3. Verejný obstarávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavky. Úhrada ceny diela bude vykonaná bankovým prevodom na základe predloženia faktúry, ktorá bude predložená po ukončení a odovzdaní diela.
4. *Zhotoviteľ bude vo faktúre účtovať DPH podľa právnych predpisov.*
5. Faktúra bude obsahovať min. tieto údaje:
   - označenie „faktúra“, číslo faktúry
   - názov a adresa zhotoviteľa a objednávateľa
   - číslo Zmluvy o dielo
   - označenie banky a čísla účtu zhotoviteľa a objednávateľa
   - deň vystavenia a odoslania faktúry, deň zdaniteľného plnenia a lehotu splatnosti
   - platné IČO a IČ DPH objednávateľa a zhotoviteľa
   - miesto dodania
   - základ dane, jednotková cena bez dane
   - uplatnená sadzba dane a výška dane v EUR
   - fakturovaná suma celkom (základ dane + DPH)
   - overenie a potvrdenie správnosti obsahu faktúry pečiatkou a podpisom stavbyvedúceho.
   - Názov projektu: Moderná stredná odborná škola – budúcnosť pre Vaše zamestnanie, č. zmluvy: IROP-Z-302021J429-223-14.
6. **Lehota splatnosti faktúry je 90 dní od jej doručenia.**
7. V prípade, že zhotoviteľ odovzdá dielo s drobnými vadami a nedorobkami, ktoré sú uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí diela, zadrží objednávateľ z čiastky, uvedenej v konečnej faktúre 10% z ceny diela do doby odstránenia všetkých vád a nedorobkov.

8. Objednávateľ uvoľní zádržné do 3 pracovných dní od dátumu podpísania zápisu o odstránení všetkých vád a nedorobkov.

VI. Záručná doba, zodpovednosť za vady, pokuty a iné podmienky vykonania diela

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet diela je zhotovený v súlade s podmienkami tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ odovzdá dielo bez závad a nedorobkov. Zhotoviteľ zodpovedá aj za tzv. skryté vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela.
3. Zmluvné strany sa dohodli na **záručnej dobe 36 mesiacov**. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela.
4. Plynutie záručnej doby na dotknutú časť diela sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie vád (dňom doručenia reklamácie).
5. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela, stanovených v tejto zmluve.
6. Skryté vady sú tie, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí diela, a ktoré sa vyskytnú v záručnej lehote. Tieto vady je objednávateľ povinný reklamovať u zhotoviteľa bezodkladne po ich zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa.
7. Zhotoviteľ je povinný reagovať na reklamáciu do 3 pracovných dní po jej obdržaní a dohodnúť s objednávateľom spôsob a primeranú lehotu odstránenia reklamovanej vady.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamovanú vadu v čo najkratšom technicky možnom čase.
9. Ak je predmetom reklamácie havarijný stav, zhotoviteľ je povinný zabezpečiť bezodkladné odstránenie reklamovanej skrytej vady.
10. Ak sa ukáže, že vada predmetu plnenia je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ v rámci odstránenia vady dodať a zabudovať rovnaký náhradný predmet plnenia.
11. Po odstránení vád a nedorobkov zistených pri odovzdaní a prevzatí diela a po odstránení reklamovaných skrytých vád pripraví zhotoviteľ záznam, ktorý potvrdia zodpovední zástupcovia zhotoviteľa a objednávateľa.
12. V zmysle čl. III tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaviazal dokončiť a odovzdať objednávateľovi dielo do 2 mesiacov od odovzdania staveniska. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania s odovzdaním diela podľa harmonogramu zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z hodnoty diela za každý deň omeškania.
13. V prípade využitia subdodávateľov zhotoviteľ zodpovedá za plnenie zmluvy o subdodávke subdodávateľom tak, ako keby plnenie realizované na základe takejto zmluvy realizoval sám. Zhotoviteľ bude zodpovedať za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa ako aj za výsledok plnenia vykonaného na základe zmluvy o subdodávke.
14. Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník (SD) v origináli s dvomi kópiami. Denné záznamy zapisuje oprávnený pracovník zhotoviteľa. SD bude uložený na stavbe u stavbyvedúceho a prístup k nemu bude zabezpečený počas celej pracovnej doby.
15. Objednávateľ je povinný sledovať obsah SD a pripájať svoje stanovisko k zápisom. Stavebný dozor alebo zástupcovia objednávateľa sú oprávnení zápisom v stavebnom denníku požadovať vysvetlenia od zhotoviteľa, ako i bezodkladné odstránenie vadne vykonaných častí diela na náklady zhotoviteľa a žiadať zhotoviteľa o nápravu pri realizácii diela a konštatovať skutočnosti dôležité pre posúdenie postupu zhotoviteľa zabezpečujúcom plnenie termínov pri uskutočňovaní diela.

VII.
Záverečné ustanovenia

1. Na vzťahy neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a súvisiace právne predpisy.
2. Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzavierajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú
3. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdených obidvoma zmluvnými stranami.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa zákona č. 382/2011 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 211/2000 Z. z.
5. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje odkladaciu podmienku účinnosti Zmluvy. Zmluva nadobudne účinnosť až po schválení procesu verejného obstarávania zo strany Poskytovateľa NFP.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, službami a stavebnými prácami do uplynutia lehôt podľa článku 7 odsek 7.2 Zmluvy o NFP, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditu a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
7. V prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu zo zmluvy medzi Verejným obstarávateľom/Objednávateľom a Zhotoviteľom a výsledky finančnej kontroly Poskytovateľa neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania tovarov, vyhradzuje si Verejný obstarávateľ právo bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od zmluvy so Zhotoviteľom.
8. Táto zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá objednávateľ a jednu zhotoviteľ.

Príloha č. 1:
Špecifikácia predmetu zmluvy – rozpočet v tlačenej podobe a na CD vo formáte .XLS

V Rimavskej Sobote	
dňa 20.05.2019	dňa 20.05.2019
..... *podpis*	..... *podpis*
Ing. Karol Kisantal	Tibor Rákoši
Štatutárny zástupca Objednávateľa	Štatutárny zástupca Zhotoviteľa
Stredná odborná škola technická a agropotravinárska - Műszaki, Mezőgazdasági és Élelmiszeripari Szakközépiskola Okružná 61,979 01 Rimavská Sobota ① *pečiatka*	ARISTAV s.r.o. stavebno-obchodná činnosť Cestárska 16 979 01 Rimavská Sobota *pečiatka*